



CONDOMÍNIO JARDIM UBÁ PENDOTIBA

COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº 072/2025

DATA: 04/08/2025

FL. 001/002

DE: CJUBAP ADMINISTRAÇÃO

PARA: SRS. CONDÔMINOS E MORADORES

ASSUNTO: **ARRAIÁ DO JD. UBÁ – RESUMO FINANCEIRO – CONFORME DELIBERAÇÃO DA AGO DE 18/03/2025**

Prezados Srs. Condôminos e Moradores do Condomínio Jardim Ubá Pendotiba.

Com grande alegria, informamos que o Arraiá do Jardim Ubá Pendotiba foi realizado com sucesso, contando com a participação ativa dos moradores, familiares e convidados. Agradecemos imensamente a todos os envolvidos na organização, apoio e execução do evento – sem o empenho e colaboração de vocês, nada disso seria possível.

Conforme a deliberação da Assembleia Geral Ordinária (AGO) realizada em 18 de março de 2025, no item 6 da pauta, ficou aprovada a destinação de uma verba anual de até cinco (5) salários mínimos para realização de festas durante o exercício 01/04/2025 a 31/03/2026, desde que:

- As despesas estejam dentro do limite estipulado;
- Tenha nota fiscal emitida em nome do condomínio (CNPJ);
- Os eventos façam parte do calendário festivo sugerido por condôminos;
- O condomínio atue como organizador ou apoiador, conforme o caso;
- Tenha-se transparência total, como exigido pela auditoria externa.

RESUMO FINANCEIRO – ARRAIÁ 2025:

- Data do evento: 08 de agosto de 2025.
- Total de despesas: R\$ 4.103,20
- Notas fiscais registradas em nome do condomínio: Sim (conforme exigência)
- Verba aprovada (5 S.M.): R\$ 7.590,00
- Saldo restante para outros eventos do exercício: R\$ 3.486,80

Reforçamos que toda a documentação fiscal referente ao evento está à disposição para consulta pelos condôminos, mediante solicitação na administração.

Fotos e link de momentos do Arraiá 2025

https://drive.google.com/drive/folders/1xtvyGKKdXTCIPkVk2kG3uk_jjiY7V94?usp=sharing



Mais uma vez, agradecemos a todos que se dedicaram, do planejamento à execução, tornando o Arraiá 2025 um momento de união, cultura e alegria para nossa comunidade.

At.te,

LUIZ GUSTAVO LEITE – SÍNDICO

GESTÃO COM ADMINISTRAÇÃO COLEGIADA