



CONDOMÍNIO JARDIM UBÁ PENDOTIBA

COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº 019/2026

DATA: 10/03/2026

FL. 001/001

DE: CJUBAP ADMINISTRAÇÃO

PARA: SRS. CONDÔMINOS E MORADORES

ASSUNTO: **ALERTA PREVENTIVO – SUSPEITA DE INTOXICAÇÃO DE ANIMAL DE ESTIMAÇÃO**

Prezados Srs. Condôminos e Moradores do Condomínio Jardim Ubá Pendotiba.

Lamentamos informar que um animal de estimação de um morador da Rua Um, faleceu por provável envenenamento dentro do quintal de sua residência.

A avaliação das circunstâncias do ocorrido sugere uma intoxicação fulminante, no entanto, a realização de necropsia e exames laboratoriais confirmará a suspeita e poderá identificar a substância que causou a morte do animal.

As intoxicações de animais domésticos não são raras e podem acontecer por ingestão acidental de plantas ou substâncias diversas, como raticidas ou inseticidas.

Infelizmente, neste caso, não podemos descartar a possibilidade de um ato intencional criminoso, devido à forma como ocorreu. Ainda assim, alertamos para que haja cautela no uso de raticidas, inseticidas ou qualquer outra substância potencialmente tóxica.

Solicitamos que comuniquem oficialmente, caso haja alguma suspeita de envenenamento de animais de estimação, animais comunitários ou silvestres e seja realizada uma investigação para avaliar a causa, seja intencional ou por erros na manipulação e aplicação de produtos tóxicos.

Por fim, gostaríamos de lembrar que maus-tratos a animais é crime Federal (Lei 9.605/1998, Art. 32; Lei nº 14.064/2020).

At. te,

LUIZ GUSTAVO LEITE – SÍNDICO
GESTÃO COM ADMINISTRAÇÃO COLEGIADA