



CONDOMÍNIO JARDIM UBÁ PENDOTIBA

COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº 047/2026

DATA: 14/07/2026

FL. 001/001

DE: CJUBAP ADMINISTRAÇÃO

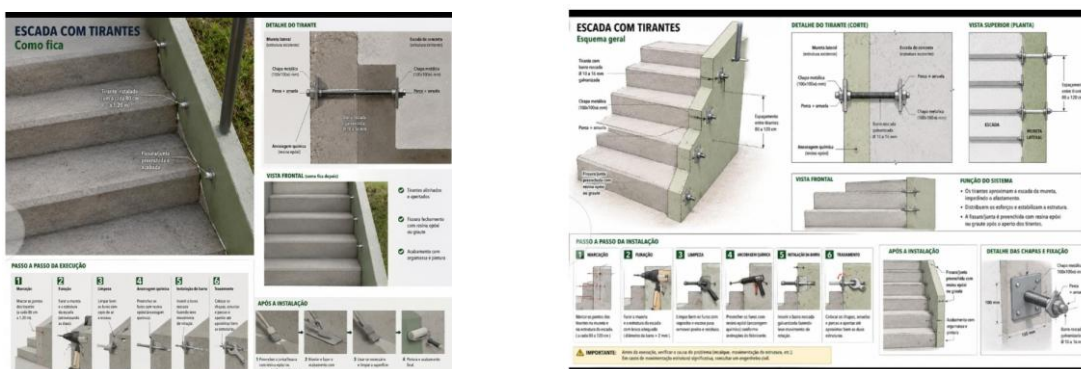
PARA: SRS. CONDÔMINOS E MORADORES

ASSUNTO: **RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA ESCADARIA DA SERVIDÃO R4 => R2**

Prezados Srs. Condôminos e Moradores do Condomínio Jardim Ubá Pendotiba.

Informamos que será iniciado nos próximos dias um serviço de **recuperação e reforço estrutural da escadaria**, em razão das condições observadas na estrutura e visando garantir a segurança e a durabilidade do equipamento.

Os trabalhos contemplarão a instalação de **parabolts (chumbadores mecânicos)** para reforço estrutural, bem como a execução de **preenchimento e consolidação da parte inferior da estrutura**, eliminando vazios existentes e proporcionando maior estabilidade e resistência ao conjunto.



Com o objetivo de manter os condôminos devidamente informados, disponibilizamos abaixo **o link contendo vídeo e registros fotográficos** da estrutura que receberá os serviços de recuperação e reforço estrutural:

<https://drive.google.com/drive/folders/1MyitsuHmwoUY2g9xkp5SRE2oSNPZV92D?usp=sharing>

Durante a execução dos serviços **poderá haver a necessidade de interdição temporária e restrição de acesso**, motivo pelo qual solicitamos a compreensão e colaboração de todos, respeitando a sinalização e orientação da Administração.

At. te,

LUIZ GUSTAVO LEITE – SÍNDICO – (21) 9 9975-4273

GESTÃO COM ADMINISTRAÇÃO COLEGIADA